



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Бронницы Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д. 115а  
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.11.2021

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-БР/21-2085 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Бронницы Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д. 115а

**Продавец:** Администрация городского округа Бронницы Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.09.2021 (извещение № 280921/6987935/07).

**Дата определения Участников:** 10.11.2021 в 13 час. 00 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 10.11.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

#### ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

##### Характеристики:

**Наименование:** Магазин

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Бронницы, ул. Советская, д. 115а

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Кадастровый номер:** 50:62:0010114:320.

**Сведения о правообладателе Объекта 1:** Муниципальное образование «Городской округ Бронницы» Московской области, собственность № 50:62:0010114:320-50/023/2018-4 от 25.09.2018.

**Площадь, кв.м:** 201,0

**Этажность:** 1, в том числе подземных 0

**Рыночная стоимость Объекта 1:** 8 058 000,00 руб. (Восемь миллионов пятьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Бронницы, Российская Федерация, городской округ Бронницы

**Сведения об ограничениях прав:** не зарегистрированы.

**Кадастровый номер:** 50:62:0010114:648.

**Сведения о правообладателе земельного участка:** муниципальное образование городского округа Бронницы Московской области, собственность № 50:62:0010114:648-50/145/2021-1 от 19.04.2021.

**Площадь земельного участка, кв.м:** 740,0

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** магазины

**Рыночная стоимость земельного участка: 2 660 000,00 руб.** (Два миллиона шестьсот шестьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная цена продажи: 10 718 000,00 руб.** (Десять миллионов семьсот восемнадцать тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **535 900,00 руб.** (Пятьсот тридцать пять тысяч девятьсот руб. 00 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **2 143 600,00 руб.** (Два миллиона сто сорок три тысячи шестьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**1. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:**

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>Аберясов Николай Владимирович</b>	<b>14.10.2021 10 час. 00 мин.</b>

**2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.**

**3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 1 заявка:**

– **Аберясов Николай Владимирович** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (2 143 600,00 руб.)
1	<b>Аберясов Николай Владимирович</b>	<b>соответствует</b>	<b>поступил</b>

**4. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**4.1.**

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>Аберясов Николай Владимирович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

**4.2.** Аукцион признается несостоявшимся так как принято решение о признании только одного Претендента Участником аукциона.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ., «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_